

ULTRA SURFACE FINE BROOM FINISH

8/07

DESCRIPCIÓN

El acabado *Ultra Surface Polymer Concrete Fine Broom Finish* fue diseñado como una aplicación delgada de reencarpetao para reparar y reencarpetar concreto nuevo o viejo. Por años, la única solución para reparar concreto deteriorado, manchado o con fisuras era reemplazarlo con una capa de 4-6" de concreto fresco. *Ultra Surface Polymer Concrete* entre otros productos *Ultra Surface*, hacen posible reparar concreto viejo sin tener que retirarlo. Para superficies de concreto fresco que hayan sido dañadas, *Fine Broom Finish* proporciona una manera económica de reparar la superficie y hacerla lucir como nueva otra vez. Es también una excelente aplicación para ayudar a proteger las superficies de concreto de la congelación y descongelación y daños por la sal en climas fríos. Lea la siguiente información con fotografías paso a paso para mayor información en cómo aplicar *Ultra Surface Fine Broom Finish*.

PRODUCTOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA FINE BROOM FINISH

Descripción de la Aplicación	Nombre del Producto	Rendimiento/Galón	Herramientas para Aplicación
Aplicar una capa adhesiva de <i>Ultra Surface Polymer Concrete</i> .	<i>U.S. Concrete Polymer</i> [Mezcle c/agua, cemento y arena o bulto pre-mezclado de 50 lb.]	250 -350 pies ² (23.1 -32.4 metros ²) por galón de polímero.	Jalador metálico 24", Llama de mano.
Realizar una aplicación de <i>Fine Broom Finish</i> de <i>Ultra Surface Polymer Concrete</i> .	<i>U.S. Concrete Polymer</i> [Mezcle c/agua, cemento y arena o bulto pre-mezclado de 50 lb.]	200-300 pies ² (18.5 -27.8 metros ²) por galón de polímero.	Jalador metálico 24", Cepillo <i>Fine Broom Finish</i> .
Aplicar una primera capa de <i>Ultra Surface Concrete Colorcoat</i>	<i>U.S. Concrete Colorcoat</i>	300 pies ² (27.8 metros ²) por galón de <i>Concrete Colorcoat</i>	Rodillo de pintar de 3/8 - 1/2" o atomizador sin aire.
Aplicar una segunda capa de <i>Ultra Surface Concrete Colorcoat</i>	<i>U.S. Concrete Colorcoat</i>	300 pies ² (27.8 metros ²) por galón de <i>Concrete Colorcoat</i>	Rodillo de pintar de 3/8 - 1/2" o atomizador sin aire.
Aplicar una o dos capas de <i>Ultra Surface Sealcoat 1000 Clear</i> .	<i>U.S. Sealcoat 1000</i> [Aplicar sin diluir usando atomizador con bomba y cepillo suave]	400 pies ² (37 metros ²) por galón.	Bomba con atomizador sin aire, Cepillo de cerdas suaves.

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Limpie la superficie tallando fuertemente con detergente para retirar aceite, grasa, polvo o cualquier otro contaminante que pueda interferir con la adhesión, entonces lave a presión la superficie a corta distancia usando lavadora a presión de 3000 psi para lavar y enjuagar. También se recomienda el lavado con ácido. Vea las instrucciones paso a paso con fotografías para ver como lavar con ácido en la sección de preparación de la superficie del Manual de Productos *Ultra Surface*. El granallado es otro método popular para preparar la superficie, especialmente en trabajos en interiores.

REPARACION DE FISURAS

Después de limpiar la superficie, arregle cualquier fisura que necesite reparar usando *Ultra Surface Crack Repair System*. Vea instrucciones paso a paso con fotografías sobre cómo arreglar fisuras en la sección de reparación de fisuras del Manual de Productos *Ultra Surface*.

ULTRA SURFACE FINE BROOM FINISH

PARCHADO y NIVELADO

Antes de aplicar *Ultra Surface Fine Broom Finish* la superficie debe encontrarse suave para conseguir los mejores resultados. De ser necesario, parche cualquier agujero o áreas deterioradas de la superficie con una mezcla de *Ultra Surface Polymer Concrete Patching Mix*. Desvanezca los bordes a cero o use un afilador de ángulo recto con una rueda afiladora de carborendum de 7" para lijar los parches al ras. La mezcla para parchado de concreto polímero puede usarse para rellenar puntos bajos, nivelar una superficie desigual, o re-calafatear áreas con drenaje inapropiado. Vea el manual de productos Ultra Surface bajo la sección de parchado y nivelado en la sección cuatro para instrucciones detalladas de mezclado y aplicación con fotografías paso a paso.

REENCARPETADO

El paso final antes de aplicar un acabado Fine Broom Finish es aplicar una capa delgada de *Squeegee/Bond Coat* de *Ultra Surface Polymer Concrete* sobre toda la superficie. Aplique la capa de *Squeegee/Bond* usando jalador metálico de 24" [disponible con Concrete Solutions] para ayudar a suavizar la superficie y para cubrir cualquier parche de reparación de fisuras u otros parches que pudieran haberse realizado. La capa de *Squeegee/Bond* también proporciona un espesor extra y durabilidad a la aplicación de *Fine Broom Finish* y hace más fácil conseguir una textura aún más uniforme. Vea las instrucciones de aplicación y mezclado de *Squeegee/Bond Coat* en el Manual de Productos *Ultra Surface* para más detalles.



Aplique una capa de Squeegee/Bond Coat usando jalador metálico de 24"

INSTRUCCIONES DE MEZCLADO

FORMULA DE MEZCLADO DE FINE BROOM FINISH Y SQUEEGEE/BOND COAT

Mezcle por Volumen: (Para hacer una mezcla de 4 galones cambie la palabra "Parte" por "galones")

1	Parte	Ultra Surface Concrete Polymer	
1	Parte	Agua	[Limpia]
2	Partes	Cemento	[Portland Tipo I/II, regular y/o cemento blanco.]
2	Partes	Arena Sílice	[#60-90 o mezcla 50/50 de #60 y de grano #30 para Resistencia extra a resbalones.]

Nota: Se recomienda pigmentar la mezcla de acabado *Fine Broom Finish* al mismo color que la capa de *Ultra Surface Concrete Colorcoat* que será utilizada. Use *Ultra Surface Integral Colors*. Se recomienda usar *Concrete Colorcoat* sobre el Acabado *Fine Broom Finish* para conseguir los mejores resultados y un color más uniforme. Está disponible en gris concreto y en 30 colores estándar. También hay disponibilidad de colores personalizados. Si no utiliza *Ultra Surface Concrete Colorcoat*, se recomienda por lo menos sellar el acabado *Fine Broom Finish* con *Ultra Surface Sealcoat 1000* transparente para brindar una protección extra contra marcas de llanta y manchados.

Nota: Para conseguir un color nuevo para el concreto sin utilizar *Concrete Colorcoat*, o para intentar igualar el color de concreto existente. Será necesario mezclar cemento gris y blanco juntos. Trate 3-4 partes de cemento blanco con 1 parte de gris o cualquier combinación requerida para conseguir los resultados deseados.

Resistencia a resbalones: no aplique *Fine Broom Finish* en una pendiente pronunciada o andador porque puede volverse muy resbaloso, para andadores pronunciados se requerirá acabados con cepillos más gruesos. Puede ser necesario también agregar más arena a la mezcla a una proporción de 1 parte de cemento y 2 partes de arena. Es decisión del usuario o del aplicador determinar y conseguir la textura apropiada necesaria para proporcionar un acabado resistente a resbalones. Concrete Solutions ni sus agentes serán responsables por lesiones ocurridas en situaciones de caída o resbalones.

ULTRA SURFACE FINE BROOM FINISH

INSTRUCCIONES DE APLICACION

Una vez que se ha aplicado la capa adhesiva de Ultra Surface Polymer Concrete Squeegee/Bond y está lo suficientemente seca para caminar, usualmente dentro de una a dos horas, puede comenzar la aplicación de Fine Broom Finish. Cuando sea posible, la aplicación de Fine Broom Finish debe aplicarse durante las horas más frías del día o en las sombras para conseguir los mejores resultados.

1. Asegúrese de que las áreas circundantes estén protegidas, entonces comience a aplicar la superficie con una ligera capa de agua donde desea comenzar. Use una manguera con atomizador de pistola para humedecer ligeramente la superficie sin permitir que el agua se encharque. La cantidad correcta de agua le dará más tiempo para esparcir el material antes de que comience a secar. El exceso de agua puede debilitar la mezcla. [recuerde pigmentar la mezcla de *Broom Finish* del mismo color de *Colorcoat 1000* que utilizará].
2. Vierta una hilera de material desde la cubeta de mezclado de aproximadamente 8-10 pulgadas de ancho junto a la orilla inicial. Esparciendo el material con el jalador metálico de 24" junto a la orilla inicial y a unas 5" de las orillas laterales para conseguir una capa delgada y uniforme. Inmediatamente detrás del jalador metálico comience a cepillar el material para conseguir la textura deseada. A menor temperatura, más tiempo para barrer el material antes de que comience a secar. Si tiene que caminar sobre el material para cepillarlo, vista zapatos con picos, de otra manera permanezca de pie a los lados cuando sea posible. Si es necesario utilice una extensión para la escoba para los tramos largos.
3. Antes de que la primera fila de material se termine, vierta otra fila de material encima de ella y si es necesario, rocíe más agua donde se necesite para mantener la superficie húmeda. Continúe esparciendo con el jalador metálico y usando el cepillo hasta alcanzar una junta o un punto de parada. El mejor lugar para detenerse es en una junta para evitar dejar una línea de costura. Cuando esté listo para empezar otra vez, esparza cuidadosamente el material junto al otro lado de la junta sin verter nada en el lado terminado. Después de que la operación con el cepillo haya terminado use un raspador y brocha de pintar para retocar cualquier gota alrededor de las orillas verticales.



1. Asegúrese de encintar las áreas circundantes y humedezca la superficie con agua donde desea comenzar a esparcir el material.



2. Esparza el material Fine Broom Finish en una capa uniforme y delgada junto a la orilla inicial utilizando un jalador metálico y escoba para dar el acabado deseado.



3. Antes que la primera hilera de material se acabe, vierta otra hilera encima de la primera y si es necesario, rocíe más agua donde se necesite.



Continúe esparciendo el material delante de la persona cepillando utilizando el jalador metálico.



Cepille inmediatamente detrás del jalador metálico para dejar la textura deseada.



Raspe o cepille las orillas verticales donde el material gotea hacia los lados.

ULTRA SURFACE FINE BROOM FINISH

CONTINUACION INSTRUCCIONES DE APLICACION

QUE HACER CON JUNTAS EXISTENTES

4. Cuando la capa de *Squeegee/Bond Coat* y la aplicación de *Fine Broom Finish* sequen al tacto dentro de 30 minutos a 1 hora, es importante caminar alrededor de la superficie y reducir cualquier junta que se haya rellenado. El material en las juntas será más espeso por lo que tomará más tiempo en secar. Es mejor remover el exceso de material cuando no esté muy húmedo para que no quede muy desaliñado y se pegue a la superficie terminada. El material llegará a un punto entre seco y húmedo cuando quede como tierra seca y pueda ser fácilmente raspada hasta las orillas originales de la junta, barrerse y ser desechado.

Despegue una esquina de la junta usando una paleta o un palo raspador, enrosque para que ambas orillas se toquen a cada lado de la junta. Jale la paleta como un arado para levantar el exceso de material de la junta hacia la superficie.

Si es necesario, las orillas superiores de las juntas pueden retocarse usando una Brocha húmeda. Si el material en las juntas se seca demasiado, tendrán que ser cortadas utilizando sierra con hoja de diamante. Si hay contacto del material entre las juntas, puede delaminarse con el tiempo en estos puntos.



4. Raspe cualquier material que entre en las juntas usando una paleta o raspador antes que seque demasiado

APLICANDO ULTRA SURFACE CONCRETE COLORCOAT

5. Después de limpiar las juntas, el siguiente paso es aplicar *Ultra Surface Concrete Colorcoat* sobre toda la superficie para conseguir un color uniforme. *Concrete Colorcoat* está disponible en 30 colores estándar y en colores personalizados.

6. *Concrete Colorcoat* puede usarse directo o diluido hasta en un 10 por ciento con agua y aplicado utilizando atomizador sin aire o rodillo de 3/8 - 1/2". Cuando utilice atomizador sin aire utilice puntas de .013-.017 (Ver imagen No. 6).



6. Aplique Concrete Colorcoat usando rodillo.

Cuando seque la primera capa de color, usualmente entre 1-2 horas, puede aplicarse una segunda capa si es necesario. La segunda capa debe aplicarse directamente para conseguir la mejor uniformidad en color y resistencia a las manchas. En pasillos se recomienda aplicar *Ultra Surface Sealcoat 1000* transparente como capa superior para resistencia extra a aceites y marcas de llanta.

APLICANDO ULTRA SURFACE SEALCOAT 1000

7. Después del secado de la última capa de *Concrete Colorcoat* (2-4 horas) e recomienda aplicar un sello de capa superior de *Ultra Surface Sealcoat 1000* transparente sobre toda la superficie para proporcionar una resistencia extra a las manchas contra tierra, aceite, marcas de neumáticos y otros contaminantes. Aplique *Sealcoat 1000* usando atomizador sin aire, o atomizador y cepillo de cerdas suaves (disponible con *Concrete Solutions*).



7. Aplique Sealcoat 1000 usando atomizador y escoba de cerdas suaves.

Vierta *Sealcoat 1000* a través de un colador antes de su uso para evitar atascar el atomizador.

Para conseguir el mejor rendimiento, rocíe *Sealcoat 1000* a una tasa de cobertura del 80% entonces utilice la escoba para rellenar el restante 20%. Use la escoba como una brocha y cepille en filas rectas en la misma dirección que las líneas de la escoba (ver imagen No. 7). No permita que el *Sealcoat 1000* se enturbie o humedezca por 24 horas. [Ver la Ficha Técnica de *Sealcoat 1000* para mayor información.]

